




건설엔지니어링

건설사업관리, 설계, 감리 등 전문적이고 복합적인 건설기술 서비스를 제공하는 업무

* 건설기술진흥법 제2조(정의)제3항 : “건설엔지니어링”이란 다른사람의 위탁을 받아 건설기술에 관한 업무를 수행하는 것을 말한다.

	주요업무	관계법령	대상 공사 & 수행주체
건설사업관리 	건설공사에서 발주자의 권한을 위임받아 건설사업의 기획·설계부터 발주·시공·유지 관리까지 통합 관리하는 업무	건설기술진흥법 제39조	대상 : 발주청이 발주한 공공공사 주체 : 건설엔지니어링사업자
토목설계 	공사 목적물의 형태, 구조, 재료, 공사방법, 비용 등을 결정하고 시공에 필요한 정보를 담고 있는 설계도면 등을 작성하는 업무	건설기술진흥법 제48조	대상 : 발주청이 발주한 공공공사 주체 : 건설엔지니어링사업자
감리 	건설공사가 관계 법령이나 기준, 설계도서 또는 관계 서류 등에 따라 적정하게 시행될 수 있도록 관리하는 업무	주택법 제43조 건축법 제25조	대상 : 30세대 이상 민간주택공사 주체 : 건설엔지니어링사업자 및 건축사사무소 대상 : 일반 민간 건축공사 주체 : 건설엔지니어링사업자 및 건축사사무소

건설공사 Process

